Служба зовнішньої розвідки України

ЗАТВЕРДЖЕНО
Протоколом засідання конкурсної комісії
Служби зовнішньої розвідки України з
відбору пропозицій щодо будівництва
житла на земельних ділянках комунальної,
державної власності та землях оборони від
«12» ___11_____ 2026 року № 6

Голова конкурсної комісії

Андрій БОНДАРЕНКО

Конкурсна документація

на проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га., кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15

Київ – 2026 р.

Інформація про проведення конкурсу

Служба зовнішньої розвідки України, яка є організатором конкурсу, повідомляє про проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га., кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15. Земельна ділянка перебуває в постійному користуванні

Служби зовнішньої розвідки України, цільове призначення код КВЦПЗ 02.03 "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" та не має встановлених обмежень і обтяжень. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2407193473101, індексний номер витягу 265613659, дата формування витягу 13.07.2021 р.

Конкурс проводиться у відповідності до вимог Порядку організації будівництва житла для військовослужбовців, осіб рядового і начальницького складу, членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2013 № 481.

1. Характеристика конкурсної пропозиції

Конкурсна пропозиція щодо забудови земельної ділянки повинна бути викладена українською мовою у вигляді окремого документа, підписаного керівником учасника.

Конкурсна пропозиція має містити наступні відомості:

1) загальна площа будівлі (будівель), що планується побудувати на земельній ділянці;

2) пропозиція щодо частки житла – відсоток від планових техніко-економічних показників об'єкта будівництва на земельній ділянці, який підлягатиме передачі Службі зовнішньої розвідки України (кількість квартир, загальна площа житла та вартість частки житла у грошовому еквіваленті), яка підлягає передачі Службі зовнішньої розвідки України. Не менше 5 квартир загальною площею не менше 299,1кв.м (кількісний показник), вартістю не менше 3 288 215,00 грн (вартісний показник). Зазначена частка є орієнтовною, мінімальною, попередньою та коригується після розробки та затвердження проєктної документації на будівництво на підставі позитивного висновку будівельної експертизи;

3) строк будівництва (прийняття в експлуатацію) житла – не повинен перевищувати 36 (тридцять шість) місяців від дня підписання договору з переможцем конкурсу. Строк передачі квартир організатору конкурсу не повинен перевищувати 38 (тридцять вісім) місяців від дня підписання договору з переможцем конкурсу;

4) пропозиції щодо можливості передачі житла (квартир) в інших прийнятих в експлуатацію житлових будинках за рахунок частки, що має отримати Служба зовнішньої розвідки України (але не менше частки житла у грошовому еквіваленті 3 288 215,00 грн та не менше 299,1 кв.м) з урахуванням ринкової

вартості майна на підставі незалежної оцінки вартості майна та рецензії Фонду державного майна на неї.

Кожна конкурсна пропозиція повинна містити планові техніко-економічні показники об'єкта будівництва.

Підлягають компенсації витрати у розмірі 130 197,70 грн понесені Службою зовнішньої розвідки України на оформлення земельної ділянки, сплати земельного податку та інше, а також всі видатки замовника до завершення будівництва і передачі в комунальну власність завершеного будівництвом об'єкта. Замість грошової компенсації учасник конкурсу може надати додаткові кв. м житла, що еквівалентні сумі витрат понесених Службою зовнішньої розвідки України з розрахунку собівартості 1кв.м але не більше вартості 1 кв.м за показниками опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, які будуть чинні на момент проведення конкурсу.

2. Кваліфікаційні вимоги до учасника конкурсу

Учасником конкурсу може бути будь-яка юридична та фізична особа-підприємець.

Учасник конкурсу повинен відповідати таким обов'язковим вимогам:

- наявність досвіду реалізації проектів, пов'язаних із забудовою земельних ділянок багатоповерховими будинками;
- не перебувати у стадії ліквідації (припинення) та не бути таким, стосовно якого розпочато процедуру банкрутства чи відновлення платоспроможності;
- не мати заборгованості за нарахованими податками, зборами й іншими обов'язковими платежами до бюджету за останній квартал, бути фінансово спроможним;
- мати повноваження на укладення договору про будівництво житла на умовах визначених у конкурсній пропозиції.

У статутних документах учасника конкурсу повинні бути передбачені види діяльності, які необхідно буде проводити для реалізації конкурсних вимог.

Конкурсна комісія має право в будь-який час відмовити учаснику конкурсу від участі в конкурсі у випадку надходження та підтвердження інформації щодо невідповідності учасника вимогам, установленим цим розділом, наявності в поданих документах недостовірних відомостей, або інформації щодо випадків введення раніше в експлуатацію житла з порушеннями будівельних норм (наявності скарг мешканців на суттєві недоліки житла, тощо).

Якщо після укладення з переможцем конкурсу договору про спільне будівництво житла будуть встановлені обставини, що підтвердять порушення ним не дотримання цієї Конкурсної документації, Служба зовнішньої розвідки України має право розірвати цей договір в односторонньому порядку та не відшкодовувати пов'язані з розірванням договору витрати інших сторін чи завдані їм збитки. При цьому завдані Службі зовнішньої розвідки України збитки чи понесені витрати відшкодовуються винною стороною в повному обсязі.

Конкурсна комісія має право усунути учасника конкурсу від участі в конкурсі на будь-якому етапі проведення, у тому числі до укладення договору про будівництво житла, у таких випадках:

ненадання із заявою на участь в конкурсі документів визначених в цій Конкурсній документації, чи за наявності в поданих документах недостовірних відомостей про учасника конкурсу або в поданій ним конкурсній пропозиції щодо робіт, для виконання яких учасник бере участь у конкурсі;

невідповідність конкурсної пропозиції учасника вимогам та умовам, установленим організатором конкурсу – Службою зовнішньої розвідки України;

невідповідність заяви на участь у конкурсі за формою і змістом формі, яка визначена **Додатком 1** до Конкурсної документації.

Для участі в конкурсі учасники подають заяву за формою, наведеною в Додатку 1 до Конкурсної документації.

Усі дії, пов'язані із заповненням заяви на участь у конкурсі виконуються безпосередньо заявником або уповноваженою ним особою (представником).

Усі дії щодо подання заяви юридичної особи на участь у конкурсі виконує уповноважена особа (представник) заявника. Фізична особа – підприємець може брати участь у конкурсі особисто або через уповноважену ним особу (представника).

Повноваження представника підтверджуються документом, що засвідчує повноваження особи на участь у конкурсі від імені юридичної особи чи фізичної особи-підприємця (належним чином оформлені довіреність (доручення), копії статуту, положення та витягу з наказу або протоколу зборів засновників про призначення особи на посаду тощо).

При поданні заяви фізична особа-підприємець або уповноважена особа (представник) заявника пред'являє паспорт і документ, що посвідчує повноваження щодо участі в конкурсі та укладення договору про будівництво житла на умовах визначених у конкурсній документації та пропозиції.

До заяви на участь у конкурсі додаються:

1) документи, що підтверджують сплату реєстраційного внеску – платіжна інструкція (квитанція у разі готівкової форми оплати) з оригінальною відміткою банку про сплату реєстраційного внеску;

2) документ, що підтверджує реєстрацію юридичної особи у країні її місцезнаходження, зокрема витяг з торговельного, банківського або судового реєстру (для іноземних юридичних осіб);

3) нотаріально засвідчені копії установчих документів (для юридичних осіб), оригінал виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;

4) копію паспорта фізичної особи-підприємця та реєстраційний номер облікової картки платника податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку в паспорті);

5) копії документів фінансової звітності за минулий рік та останній квартал (для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців);

6) документ, що посвідчує особу представника юридичної особи та/або фізичної особи-підприємця та їх повноваження;

7) довідку щодо відсутності розпочатої процедури банкрутства стосовно юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для нерезидентів – довідку уповноважених органів у країні їх місцезнаходження), довідка державної фіскальної служби за місцем реєстрації учасника конкурсу про відсутність заборгованості перед бюджетом, дійсна на дату розгляду конкурсних пропозицій;

8) конкурсна пропозиція.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з написом "На конкурс", завіреним підписом уповноваженої особи юридичної особи або особи – підприємця, у місцях склеювання повинна містити відбитки печатки юридичної особи або фізичної особи-підприємця (за наявності), із зазначенням назви предмета конкурсу відповідно до оголошення про його проведення і повного найменування юридичної особи або фізичної особи-підприємця та нанесеним маркуванням: *«Не відкривати до 10 год. 00 хв. 18.12.2026»* (зазначаються час та дата проведення конкурсу). Конкурсна документація подається з описом документів, що входять до складу конкурсної документації і додаються до заяви на участь у конкурсі, зразок якого наведено у Додатку 3 до Конкурсної документації.

Конкурсна документація має бути засвідчена одним з двох наступних варіантів:

кожен аркуш конкурсної документації повинен бути пронумерований, завірений підписом уповноваженої особи та містити відтиск печатки (за наявності) крім оригіналів документів або нотаріально засвідчених документів;

уповноваженою особою підписом засвідчується пронумерована, зшита, прошнурована та опечатана печаткою (за наявності) конкурсна документація.

Цифри в конкурсній пропозиції за критеріями конкурсу заповнюються в друкованому вигляді і дублюються прописом.

Усі документи повинні бути охайно оформлені і заповнені розбірливо. Підчищення і виправлення не допускаються. Якщо в документах, що складають конкурсну пропозицію, є розбіжності між позначенням сум прописом і цифрами, то до розгляду, як виняток, приймається сума, що зазначена прописом.

У разі визнання переможцем конкурсу учасником надається згода щодо укладання відповідного договору про спільне будівництво житла, за формою, наведеною у Додатку 2 до Конкурсної документації.

Заява і згода заявника, що подаються юридичною особою або фізичною особою-підприємцем (уповноваженими особами (представниками заявника), підписуються цими особами, головним бухгалтером і завіряються печаткою (для фізичної особи-підприємця за наявності).

До заяви також додаються відомості щодо наявності досвіду і можливостей фінансового та організаційного забезпечення реалізації проектів,

пов'язаних із забудовою земельних ділянок багатоповерховими будинками, складені в довільній формі з додаванням копій виконаних договорів, дозвільних документів, буклетів, фотографій, статей у друкованих виданнях тощо.

Юридичні особи та фізичні особи-підприємці мають право не пізніше ніж за 7 (сім) календарних днів до завершення строку подання конкурсної пропозиції письмово звернутися за роз'ясненням щодо змісту конкурсної документації до конкурсної комісії, яка надає письмову відповідь протягом 3 робочих днів.

Конкурсна пропозиція може бути відкликана особами, що її подали, не пізніше останнього дня прийняття конкурсних пропозицій.

3. Вимоги щодо будівництва житла

Проектними рішеннями переможця конкурсу повинні бути запропоновані максимальні показники висотності будівлі (будівель) та площі забудови.

Будівництво житла повинно бути виконано згідно нормативних документів в галузі будівництва України.

Житло повинно передаватися організатору конкурсу благоустроєним та має відповідати встановленим санітарним і технічним вимогам відповідно до вимог ДБН В.2.2-15-2019, Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №461, наказу Мінрегіонбуду від 11.01.2014 №2.

Опоряджувальні роботи повинні бути проведені в наступному виконанні:

1. Опорядження та покриття стін, перегородок та стель житлових приміщень, коридорів у квартирах, кухонь, ванних кімнат та туалетів інших підсобних приміщень, а також вбудовано-прибудованих приміщень клейовими та іншими видами фарб, шпалерами, декоративними плитами, панелями, іншими оздоблювальними матеріалами та виробами.

2. Покриття підлог житлових кімнат, коридорів, кухонь, ванних кімнат, туалетів та інших підсобних приміщень, а також вбудовано-прибудованих приміщень паркетом, лінолеумом, облицювальною плиткою, іншими оздоблювальними матеріалами і виробами.

3.Установлення внутрішніх дверних полотен з коробками.

4. Установлення сантехнічного обладнання та приладів (мийка, умивальник, унітаз, ванна, душова кабіна, біде тощо), сантехнічної арматури (водорозбірні крани, змішувачі), а також засобів обліку води в квартирах, лічильник тепла (в разі наявності централізованого опалення).

5. Установлення електро – та газових плит, світильників тощо необхідного для експлуатації електрообладнання, зокрема вимикачів, штепсельних розеток, електродзвоника з кнопкою тощо.

Житло (квартири) повинно бути підключено до відповідних інженерних мереж і забезпечено електроенергією, опаленням, холодним і гарячим водопостачанням, каналізацією.

Строк будівництва житла не повинен перевищувати 36 (тридцяти шести) місяців від дня підписання договору з переможцем конкурсу.

Пайова участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Чернівці здійснюється за рахунок переможця конкурсу.

Усі витрати пов'язані з отриманням технічних умов, містобудівних обмежень, дозвільних документів, тощо здійснюється за рахунок переможця конкурсу.

4. Дата та місце проведення конкурсу

Конкурс відбудеться 18.12.2026 о 10 год. 00 хв. за адресою: м. Київ, вул. Нагірна, 24/1.

Для оформлення перепусток, з метою присутності особисто і участі у процедурі розкриття конкурсних пропозицій, необхідно не пізніше ніж за 21 календарний день надіслати офіційно Службі зовнішньої розвідки України звернення разом з копіями паспорта та ідентифікаційного коду кандидатур представників учасника, Служба зовнішньої розвідки України залишає за собою право відмовити у допуску без пояснення причин.

Перепустка надається за наявності паспорта, або іншого документа, який посвідчує особу.

5. Розмір реєстраційного внеску

Розмір реєстраційного внеску, що сплачує учасник конкурсу, становить 1 700,00 грн.

Реєстраційний внесок перераховується за такими реквізитами:

Одержувач: Служба зовнішньої розвідки України;

Код ЄДРПОУ: 33240845;

Розрахунковий рахунок:UA688201720355179005003018126 в Державній казначейській службі України, м. Київ;

МФО: 820172.

6. Строк прийняття конкурсних пропозиції

Прийняття конкурсних пропозицій, надання роз'яснень і додаткової інформації щодо предмета конкурсу проводяться конкурсною комісією за адресою: м. Київ, вул. Нагірна, 24/1, у робочі дні тижня з 9^{00} до 13^{00} та з 14^{00} до 18^{00} і завершується 17.12.2026 о 18^{00}.

Критерієм визначення переможця конкурсу є:

- максимальна кількість житла (кількість квартир та загальна площа житла), що може отримати організатор конкурсу в прогнозовані строки закінчення його будівництва і здачі в експлуатацію.

Конкурсна комісія визначає переможця за результатами розгляду конкурсних пропозицій, які не були відхилені.

Рішення про визначення переможця приймається більшістю голосів присутніх на засіданні членів конкурсної комісії за умови наявності 2/3 від

повного складу конкурсної комісії. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.

За результатами засідання конкурсної комісії складається протокол про проведення конкурсу, в якому зазначаються:

1) відомості про учасників конкурсу;

2) результати голосування;

3) обґрунтування щодо визначення переможця.

Протокол про проведення конкурсу складається та підписується у триденний строк членами конкурсної комісії, які брали участь у голосуванні.

Інформація про результати проведення конкурсу надсилається у п'ятиденний строк конкурсною комісією всім учасникам конкурсу та публікується у тому самому засобі масової інформації, в якому публікувалось повідомлення про проведення конкурсу, та на офіційному веб-сайті Служби зовнішньої розвідки України.

Після оголошення результатів конкурсу Служба зовнішньої розвідки України укладає в місячний строк з переможцем договір про будівництво житла на умовах, визначених у конкурсній документації та пропозиції згідно Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України.

До договору обов'язково включається умова про те, що в ході його виконання не допускається зменшення максимальної кількості житла (кількості квартир та загальної площі житла), яке підлягатиме передачі Службі зовнішньої розвідки України та умова про збільшення частки житла у разі збільшення первинних планових техніко-економічних показників об'єкта будівництва (загальної площі побудованого житлового будинку (будинків)) у порівнянні з первинною конкурсною пропозицією переможця конкурсу. Конкурс може бути визнано таким, що не відбувся, у разі відмови переможця від підписання договору про будівництво житла або наявності менш як двох учасників конкурсу, конкурсні пропозиції яких не були відхилені.

7. Адреса, номер телефону і режим роботи конкурсної комісії

Конкурсну документацію на проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га., кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15 розміщено на офіційному веб-сайті СЗРУ http://www.szru.gov.ua, а також вона надається конкурсною комісією до 18^{00} 17.12.2026 за адресою: м. Київ, вул. Нагірна, 24/1, у робочі дні тижня з 9^{00} до 13^{00} та з 14^{00} до 18^{00}.

Контактна особа: Бондаренко Андрій Анатолійович, тел. (044) 481 66 18;

8. Відомості щодо строку оскарження результатів конкурсу

Уразі незгоди з результатами конкурсу його учасник може подати у п'ятиденний строк з моменту надходження інформації про результати конкурсу до конкурсної комісії скаргу.

Скарги розглядаються у п'ятиденний строк з моменту закінчення строку оскарження результатів конкурсу.

Рішення про задоволення скарги чи її відхилення приймається більшістю голосів присутніх на засіданні членів конкурсної комісії. Уразі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови конкурсної комісії.

Конкурсна комісія складає протокол про результати розгляду скарг, у якому зазначаються:

1) відомості про учасника конкурсу, який подав скаргу;

2) результати голосування;

3) обґрунтування щодо задоволення скарги чи її відхилення.

Інформація про результати розгляду скарги надсилається, у триденний строк з моменту складення відповідного протоколу учасникові конкурсу, який подав скаргу.

Додатки:

1. Зразок заяви на участь в конкурсі.

2. Зразок згоди учасника.

3. Зразок опису документів, що входять до складу конкурсної документації і додаються до заяви на участь у конкурсі.

Додаток 1
до Конкурсної документації на проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15

Реєстраційний номер заяви_____
Дата реєстрації «___» _____2026 р.
Реєстратор_____

Служба зовнішньої розвідки України

Заява
на участь в конкурсі

з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15.

Розглянувши та вивчивши конкурсну документацію і вимоги Порядку організації будівництва житла для військовослужбовців, осіб рядового і начальницького складу, членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2013 №481, _____,
(повне найменування учасника конкурсу)
в особі_____,
(найменування посади, П.І.П. керівника, уповноваженої ним особи (представника)
повідомляє про згоду щодо участі в конкурсі на умовах, зазначених у вищевказаних документах та зобов'язується виконувати його умови.

Реквізити заявника:
Ідентифікаційний код або номер_____
Номер запису про державну реєстрацію в ЄДРПОУ _____
Місце знаходження (місце проживання) _____
Телефон (факс), електронна пошта _____

Платіжні реквізити:
Розрахунковийрахунок_____
Банк _____ код банку_____
Паспорт керівника або уповноваженої ним особи (представника) серія _____ № _____, виданий «__» _____ _____ р.
_____
Документ, що посвідчує повноваження керівника або уповноваженої особи _____

_____
Додаток: Конкурсна документація згідно з описом на ___ арк.

Керівник
(уповноважена ним особа (представник) _____ (_____)
(підпис) (ініціали, прізвище)

М.П.

Головний бухгалтер _____ (_____)
(підпис) (ініціали, прізвище)

Додаток 2
до Конкурсної документації на проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15

Служба зовнішньої розвідки України

Згода учасника

_____,
(повне найменування учасника конкурсу)
в особі_____,
(найменування посади, П.І.П. керівника, уповноваженої ним особи (представника)

повідомляє про згоду виконати роботи згідно з вимогами, що містяться в Конкурсній документації на проведення конкурсу, на умовах, які визначені у нашій конкурсній пропозиції.

У разі визнання нас переможцем конкурсу ми зобов'язуємося в місячний строк з моменту оголошення інформації про результати проведення конкурсу укласти договір про спільне будівництво житла на земельній ділянці площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15 згідно із вимогами щодо будівництва житла, умовами конкурсу і нашої конкурсної пропозиції.

Ми згодні з тим, що внесена нами сума реєстраційного внеску, який обчислено з урахуванням потреби у покритті витрат, пов'язаних з організацією та проведенням конкурсу, нам повертається лише у разі прийняття організатором конкурсу рішення про відмову від проведення конкурсу або невизнання нас переможцем.

Керівник
(уповноважена ним особа (представник) _____ (_____)
(підпис) (ініціали, прізвище)

М.П.

Головний бухгалтер _____ (_____)
(підпис) (ініціали, прізвище)

Додаток 3
до Конкурсної документації на проведення конкурсу з відбору пропозицій щодо будівництва житла на земельній ділянці площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15

Опис
документів, що входять до складу конкурсної документації і додаються до заяви на участь у конкурсі

_____
(повне найменування учасника конкурсу)

підтверджує, що для участі у конкурсі на право укладення зі Службою зовнішньої розвідки України договору щодо будівництва житла на земельній ділянці, площею 0,1242 га, кадастровий номер 7310136300:18:001:0069, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Йозефа Шумпетера, 15, надаються такі документи:

№ з/п	Найменування документа	Кількість аркушів
1.	Нотаріально засвідчені копії установчих документів (для юридичних осіб)	
2.	Документ, що підтверджує реєстрацію юридичної особи у країні її місцезнаходження, зокрема витяг з торговельного, банківського або судового реєстру (для іноземних юридичних осіб)	
3.	Копії паспорта фізичної особи-підприємця та реєстраційного номера облікової картки платника податків, засвідчені підписом власника (крім фізичних осіб, які через свої переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку в паспорті)	
4.	Копії документів фінансової звітності за минулий рік та останній квартал (для юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців)	
5.	Довідка державної фіскальної служби за місцем реєстрації учасника конкурсу про відсутність заборгованості перед бюджетом (для юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців), що дійсна на дату розгляду конкурсних пропозицій	
6.	Довідка щодо відсутності розпочатої процедури банкрутства (датована не раніше ніж за 10 днів розгляду конкурсних пропозицій) або інші документи	
7.	Відомості щодо наявності досвіду і можливостей фінансового та організаційного забезпечення реалізації проектів, пов'язаних із забудовою земельних ділянок багатоповерховими будинками	
8.	Документ, що засвідчує повноваження особи на участь у конкурсі від імені юридичної особи чи фізичної особи-підприємця (належним чином оформлені довіреність (доручення), копії статуту, положення та витягу з наказу або протоколу про призначення особи на посаду тощо)	
9.	Згода учасника	
10.	Конкурсна пропозиція	
11.	Документи, що підтверджують сплату реєстраційного внеску	

Керівник
(уповноважена ним особа (представник) _____ (_____)
(підпис) (ініціали, прізвище)

М.П.